

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsflächen A2, A3 und A7

Kompensationsumfang											Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren						
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme			Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg			
	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m ²)	Aufwertung	Kompensationsumfang in Wertpunkte	in Wertpunkte	in Wertpunkte	Fläche (m ²)	Fläche (m ²)			
A 2	B211-WN00BK	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung	6	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	372	5	1.860		840	204				
	G11	Intensivgrünland	3	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	814	8	6.512	2.520	3.992					
	G221-GN00BK	Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	10	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	93	1	93	93						
	K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	6	7	42		42					
											1.285		8.607	2.613	4.674	204	
A 3	G11	Intensivgrünland	3	G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	-1	8.280	9	74.520	16.956	32.940		2.736			
	G11	Intensivgrünland	3	R112-GR00BK	Schnellrad- und Simsen Landdrüchte	13	-1	573	9	5.157	1.953	3.204					
	G221-GN00BK	Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	10	G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	-1	1.200	2	2.580	896			642			
	V31	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt	0	G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	-1	28	12	336		336					
											10.171		82.583	19.805	36.480		3.578
A 7	B211-WO00BK	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung	6	K131	Artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	11	0	160	5	800			160				
											160		800			160	
Summe Kompensationsumfang											11.616		91.900	22.418	41.354	364	3.578

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsfläche Erlachbach

Kompensationsumfang											Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren						
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme			Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg			
	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m ²)	Aufwertung	Kompensationsumfang in Wertpunkte	in Wertpunkte	in Wertpunkte	Fläche (m ²)	Fläche (m ²)			
Erlachbach	F12	Stark verändertes Fließgewässer	5	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	1.120	6	6.720	6.720						
	F13-FW00BK	Deutlich verändertes Fließgewässer	8	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	1.490	3	4.470	4.470						
Summe Kompensationsumfang											2.610		11.190	11.190			

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsfläche Winzer

Kompensationsumfang											Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren						
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme			Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg			
	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m ²)	Aufwertung	Kompensationsumfang in Wertpunkte	in Wertpunkte	in Wertpunkte	Fläche (m ²)	Fläche (m ²)			
Winzer	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	G214	Artenreiches Extensivgrünland	12	0	15.598	6	93.588	22.320		11.078				
	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	0	8.226	7	43.582			6.226				
Summe Kompensationsumfang											21.824		137.170	22.320		18.104	

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsfläche Moospoint


Kompensationsumfang											Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren						
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme			Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg			
	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m ²)	Aufwertung	Kompensationsumfang in Wertpunkte	in Wertpunkte	in Wertpunkte	Fläche (m ²)	Fläche (m ²)			
Moospoint	L222-Ø190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, mittlere Ausprägung	13	L223-Ø190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-1	504	1	504			504				
	L82	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, mittlere Ausprägung	10	L223-Ø190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-2	1.830	3	5.490		3.342	23				
	L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	6	L223-Ø190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-2	10.950	7	78.650	959	14.476	1846				
	K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6	L223-Ø190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-2	78	7	632							
	K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4	L223-Ø190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-2	625	9	5.625							
Summe Kompensationsumfang											13.985		88.801	959	17.818	2.373	

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsfläche Seebach

Freigewordene Kompensation zu Regenrückhaltebecken, welches erfüllt wird	Fläche (m ²)	Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren			
		Wasserrechtsverfahren in Wertpunkte	Wasserrechtsverfahren Fläche (m ²)	BPlan Deckblatt 6 Fläche (m ²)	Betriebsweg Fläche (m ²)
Seebach	3.950			3.950	
Summe Kompensationsumfang	3.950			3.950	

Übersichtstabelle mit farblicher Zuordnung zu Verfahren

Verfahren:	Farbe:
Wasserrechtsverfahren zur Neuordnung der Oberflächenentwässerung auf dem Betriebsgelände	
Wasserrechtsverfahren zur Verrohrung und Umverlegung des Sickersabzugs auf und am Betriebsgelände	
BPlan Deckblatt 6	
Betriebsweg	


Markt Hengersberg
 Mimminger Straße 2
 94491 Hengersberg
 Tel.: 09901 9307 0
 markt@hengersberg.de
 www.hengersberg.de

VORABEN Änderung Bebauungsplan

VERFAHREN Bebauungs- und Grünordnungsplan "Industriegebiet Teil III - Holz", Deckblatt Nr. 6

PHASE Entwurf

PLANNALT Kompensationsumfang mit Zuordnung zu Ausgleichsflächen und Verfahren

VORABENSTRÄGER/BAUHERR Schwaiger Holzindustrie GmbH & Co. KG
 Zum Sägewerk 9
 94491 Hengersberg
 Tel.: 09901 207 0
 Fax: 09901 207 287
 info@schwaiger-holzindustrie.de
 www.schwaiger-holzindustrie.de

PLANVERFASST Dr. Schober
 Gesellschaft für Landschaftsplanung mbH
 Kammerhof 6 • 83354 Henging • Germany
 Tel: +49 (0) 89 310 21 • Fax: +49 (0) 89 310 21 2
 zentra@schober-larc.de • www.schober-larc.de

BEARB: MSch / MLo PROJ.NR: 18087
 GEZ: MLo DATUM: 23.09.2021
 MASS-STAB: PLAN.NR: 001