



Bekanntmachung

Am Mittwoch, den 25. März 2026, um 18:00 Uhr, findet im Sitzungssaal des Rathauses, Mimminger Straße 2, 94491 Hengersberg eine öffentliche Sitzung des Bauplanausschusses statt.

Folgende Angelegenheiten stehen zur

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 11.02.2026
3. Anträge auf Baugenehmigung
 - 3.1 Irmengard Hackl
Bau eines Zweifamilienhauses (Erlachstraße 49)
 - 3.2 HpC2 Asset GmbH
Errichtung von zwei E-Ladesäulen auf dem Gelände eines Verbrauchermarktes (Donaustraße 12)
 - 3.3 Stefan Rinnerer
Nutzungsänderung Fitnessstudio in eine Physiotherapiepraxis (Deggendorfer Str. 36)
 - 3.4 Evelyn Weidenhaus
Teil-Ersatzneubau eines EFH nach Brand mit Garage/Geräte (Am Galgenhügel 30)
4. Anträge auf Genehmigungsfreistellung
 - 4.1 Christian u. Tanja Greilinger
Neubau eines Bungalow (Am Lindachholz 9)
 - 4.2 Marco u. Eva Wohlfahrt
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage (Am Lindachholz 16)
5. Anträge auf Vorbescheid
 - 5.1 Matthias Großschädl
Nutzungsänderung einer Spielhalle in eine Produktionsküche (Donaustraße 47)

- 6. Anträge auf Befreiung von den Festsetzungen eines B-Planes
- 6.1 Immobilien Geiss GmbH
Neubau eines Carports (Am Lindachholz 22 a)
- 6.2 Stephan Drasch
Errichtung eines Batteriespeichers mit Netzbezug (Graustrom), Wechselrichter
und Trafostation (Friedholz)

17.03.2026

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Christian Mayer', with a stylized, cursive script.

Christian Mayer
1. Bürgermeister