



Bekanntmachung

Am Mittwoch, den 21. Oktober 2026, um 17:00 Uhr, findet im Sitzungssaal des Rathauses, Mimminger Straße 2, 94491 Hengersberg eine öffentliche Sitzung des Bauplanausschusses statt.

Folgende Angelegenheiten stehen zur

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 10.09.2026
3. Anträge auf Baugenehmigung
 - 3.1 Thomas Brocher
Erweiterung der best. Biogasanlage (Reichersdorf)
 - 3.2 Ferdinand Englmeier
Nutzungsänderung eines Teilbereiches einer best. Lagerhalle zu einer Padelhalle (Industriestraße)
 - 3.3 Engelbert Killinger
Bau eines Einfamilienhauses (Buch 9)
 - 3.4 Richard Kurz
Geländeauffüllung einer landwirtschaftlichen Fläche (nähe Schlott)
 - 3.5 Markt Hengersberg
Nutzungsänderung des ehem. Feuerwehrgerätehauses in ein Vereinshaus (Erlachstraße 4)
 - 3.6 Wolfgang Wittenzellner
Anbau eines Unterstandes für Maschinen an eine best. Garage und Erhöhung des Garagendaches (Niederalteicher Straße 5)
 - 3.7 Johann Zitzelsberger
Geländeauffüllung für zwei Paddocks westlich des best. Reitplatzes mit zwei mobilen Heuraufen (Weickering)

- 3.8 Jennifer Leiß
2. Änderungsantrag zum Umbau und Sanierung eines Einfamilienwohnhauses zum Apartmenthaus mit 6 Wohneinheiten (Mimminger Str. 21)
- 3.9 Nadolny GmbH
Ausbau von 2 unterirdischen Behältern sowie Errichtung von wie unterirdischen Behältern und Errichtung einer AdBlue-Zapfstelle (Schwanenkirchener Straße 26)
- 3.10 Raiffeisenbank Hengersberg-Schöllnach eG
Umbau und Sanierung der Raiffeisenbank Hengersberg (Bahnhofstraße 20)
- 3.11 Dominik u. Anna-Maria Ebner
Neubau eines Wohnhauses mit Garage (Kapellenweg 7)
- 3.12 Stefan Friedenberger
Erweiterung des Ein- in ein Zweifamilienhaus durch Ausbau des Dachgeschosses und Errichtung zweier Dachgauben (Unterfrohnhstetten 30)
- 4. Anträge auf Genehmigungsfreistellung
- 4.1 Werner u. Renate Ehrenböck
Anbau an ein bestehendes Gebäude (Schlesierstraße 4)
- 4.2 Manuel und Corinna Graf
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage (Am Brunnhaus 24)
- 5. Anträge auf Vorbescheid
- 5.1 Dirk u. Corinna Holder
Bau eines Einfamilienhauses mit Carport (Boxbach)
- 5.2 Michael Witt
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage (Anton-Weber-Straße)
- 5.3 Michael Witt und Erich Würzinger
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage (nähe Anton-Weber-Straße)
- 5.4 Josef Beer
Neubau einer Lager- und Maschinenhalle (nähe Auweg 10)
- 5.5 Christian Streicher
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage (nähe Buch)
- 6. Anträge auf isolierte Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans
- 6.1 Birgit Homeister
Errichtung eines Pultdaches auf best. Garage (Streiblstraße 25)
- 6.2 Alexander Eberle
Neubau eines Gartenhäuschens mit Abstellraum (Am Brunnhaus 7)

- 7. Anträge auf Grabungserlaubnis
- 7.1 Bayernwerk Netz GmbH
Verlegung eines Mittelspannungskabels (Edermaning-Waltersdorf)

13.10.2026

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Berger', written in a cursive style.

Mathias Berger
1. Bürgermeister