



Bekanntmachung

Am Donnerstag, den 2. Juni 2022, um 17:00 Uhr, findet im Sitzungssaal des Rathauses, Mimminger Straße 2, 94491 Hengersberg eine öffentliche Sitzung des Bauplanausschusses statt.

Folgende Angelegenheiten stehen zur

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 31.03.2022
3. Anträge auf Baugenehmigung
 - 3.1 Gebel Maximilian
Nutzungsänderung für die Vermietung als Logistikfläche mit Anlieferung, Umschlag und Lagerhaltung (Donaustr. 14)
 - 3.2 Karl Bau GmbH
Tektur - Herstellung eines Freiflächenlagers (Verlängerung Keltereistraße)
 - 3.3 Karl Bau GmbH
Errichtung einer Überdachung für Lager- und Recyclingmaterial sowie Montagegrund für eine PV-Anlage (Industriestr. 5 a)
 - 3.4 Plitzko Klaus-Peter
Neubau von zwei EFH mit Garagen und Gartenhaus (Godlbrunnweg 5)
 - 3.5 Raiffeisenbank Hengersberg-Schöllnach eG
Tektur - Errichtung eines MFH mit 7 Wohneinheiten und eines Doppelhauses sowie Garagen und Stellplätze (Nähe Bergmüllerstr.)
 - 3.6 Raiffeisenbank Hengersberg-Schöllnach eG
Tektur - Errichtung von zwei Doppelhäusern mit insgesamt 4 Wohneinheiten sowie Garagen (Bergmüllerstr.)

- 3.7 Saxinger Ursula
Vergrößerung der best. Garage und Neubau eines Vordachs im Eingangsbereich (Paulus-Gmainer-Str. 4)
- 3.8 Wagner Marianne
Neubau eines Geräteschuppens (Niederalteicher Str. 26)
- 3.9 Feidel Michael
Neubau einer Holzlege mit PV-Anlage (Erlachstraße 16)
- 3.10 Maier Roland und Sibylle
Neubau eines Holzschuppens (Niederalteicher Straße 20)
- 4. Anträge auf Vorbescheid
- 4.1 Berger Benedikt
Errichtung von zwei Doppelhäusern mit Doppelgaragen (Pfaffinger Weg 3)
- 4.2 Leiß Jennifer
Energetische Sanierung des best. Wohnhauses mit Umbauarbeiten zum Einbau von 2 Wohneinheiten (Mimminger Str. 21)
- 4.3 Weiß Michael
Teilabriss des best. Gebäudes und Neubau eines ZFH für Ferienwohnungen (Klausberg 2)
- 5. Anträge auf Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis
- 5.1 Lechner David u. Katrin
Antrag auf Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für PV-Anlage (Passauer Str. 36)
- 6. Anträge auf Befreiung von den Festsetzungen eines B-Planes
- 6.1 Edmeier Hans
Neubau einer Lager- u. Maschinenhalle (Nähe Industriestraße 3)

24.05.2022



Mathias Berger
2. Bürgermeister