



Markt Hengersberg

Bekanntmachung

Am Donnerstag, den 21. Mai 2026, um 17:30 Uhr, findet im Sitzungssaal des Rathauses, Mimminger Straße 2, 94491 Hengersberg eine öffentliche Sitzung des Bauplanausschusses statt.

Folgende Angelegenheiten stehen zur

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 25.03.2026
3. Anträge auf Baugenehmigung
- 3.1 Jörg Chowanetz
Anbau an das best. Wohnhaus (Sonnenstraße 2)
- 3.2 Marcus Eginger
Wohnhausanbau als familiengerechte Erweiterung mit Anbau Carport (Ziegelstr. 11)
- 3.3 Kurwait Petroleum (Deutschland) GmbH
Errichtung eines unterirdischen Lagerbehälters für HVO und eines oberirdischen AdBlue-Tankcontainers sowie Erweiterung der flüssigkeitsdichten Abfüllfläche (Donaustraße 17)
- 3.4 Tobias Penn
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage (Obersimbach 14)
- 3.5 Heinrich Schosser
Ersatzbau einer Maschinenhalle mit Doppelgarage (Erming 2)
- 3.6 Oliver Schulz
Neubau eines Einfamilienhauses (Mimminger Straße 37 b)
- 3.7 Tobias Sommer
Bau einer Garage und Unterstelle für Traktor, Anhänger, Frontlader und Holzlager (Heiming 3)
- 3.8 Sparkasse Deggendorf

- 3.9 Errichtung eines Containerkomplexes als Ausweichquartier für die Sparkasse Hengersberg (Schreiberin Parkplatz)
Roland und Melanie Weiß
Anbau, Umbau und Erweiterung des best. EFH (Erlenstraße 2)
4. Anträge auf Genehmigungsfreistellung
- 4.1 Philipp und Katharina Nadolny
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage (Am Lindachholz 11)
- 4.2 ComNet GmbH Software und EDV-Beratung
Nutzungsänderung der best. Reihenhaushälfte zu Wohnzwecken (Jahnstraße 4d)
5. Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis
- 5.1 Markt Hengersberg
Installation eines Kunstobjekts an der Fassade des Spitals (Passauer Straße 38)
6. Anträge auf Befreiung von den Festsetzungen eines B-Planes
- 6.1 Andreas und Manuela Wirrer
Errichtung einer Mauer zum Schutz vor Lärm, Straßenabfällen, KFZ's mit überhöhter Geschwindigkeit mit Gartentor (nord-west-seitig) (Sudetenstraße 25)
- 6.2 Andreas und Manuela Wirrer
Errichtung eines Stabmattenzauns mit Sichtschutzelementen (Sudetenstraße 25)

13.05.2026

Mathias Berger
1. Bürgermeister