



## Bekanntmachung

**Am Mittwoch, den 22. März 2023, um 18:00 Uhr, findet im Sitzungssaal des Rathauses, Mimminger Straße 2, 94491 Hengersberg eine öffentliche Sitzung des Bauplanausschusses statt.**

Folgende Angelegenheiten stehen zur

### Tagesordnung:

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 09.02.2023
3. Anträge auf Baugenehmigung
  - 3.1 Markt Hengersberg  
Dacherneuerung des best. Leichenhauses mittels Pultdach (Rohrberg 9)
  - 3.2 Markt Hengersberg  
Errichtung einer Mülleinhausung, einer Stützmauer mit Zaun sowie Errichtung von Stellplätzen am KiGa Bruder Konrad (Am Mühlfeld 6)
  - 3.3 Schulverband Mittelschule Hengersberg  
Errichtung einer temp. Containeranlage für Klassenräume der Mittelschule Hengersberg (Rohrberg 5)
  - 3.4 Karo UG  
Neubau eines Doppelhauses mit 2 WE mit Stellplätzen (Nähe Hauptstraße)
  - 3.5 Kilger Stephan  
Verlängerungsantrag Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage als Ersatzbau (Oberreith 1)
  - 3.6 Kremheller Matthias  
Errichtung einer Gülle-Kleinbiogasanlage (In Eusching)
  - 3.7 Mader Otto  
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport u. Maschinenhalle (Viehdorf 19)
  - 3.8 Stangl Hans  
Bau von drei Reihenhäusern mit Carports (Pfaffinger Weg 3)

- 3.9 Schafnitzer Simon  
Erweiterung des bestehenden Zweifamilienwohnhauses durch Kniestockerhöhung und Dachstuhlisanierung (Obersimbach 8)
- 4. Anträge auf Genehmigungsfreistellung
- 4.1 Kurz Josef  
Aufstockung des bestehenden Wohnhauses (Kirchweg 8)
- 5. Anträge auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis
- 5.1 Zacher Anton  
Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für die Sanierung eines Vierseithofes (Waltersdorf 10)
- 6. Anträge auf Vorbescheid
- 6.1 Urmann Johann  
Errichtung einer Photovoltaik-Freifläche mit max. 300 KWP (Nähe Matzing 9)
- 6.2 Markt Hengersberg  
Errichtung und Betrieb einer Zwischenlagerfläche für gefährliche und nicht gefährliche Abfälle, hier: Bodenaushub und Straßenaufbruch (bei Industriestraße 5)
- 7. Anträge auf Befreiung der Festsetzungen eines B-Planes
- 7.1 Karl Bau GmbH  
Errichtung einer Überdachung für Lager- u. Recyclingmaterial sowie Montagegrund für Photovoltaikanlage (Industriestraße 5 a)

14.03.2023



Christian Mayer  
1. Bürgermeister