

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsflächen A2 und A3

Kompensationsumfang											Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren			
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme			Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg
	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m²)	Aufwertung	Kompensationsumfang in Wertpunkte	Wertpunkte	Wertpunkte	Fläche (m²)	Wertpunkte
A 2	B211-WN00BK	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung	6	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	372	5	1.860		840	204	
	G11	Intensivgrünland	3	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	814	8	6.512	2.520	3.992		
	G221-GN00BK	Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	10	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	93	1	93	93			
	K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	6	7	42		42		
								1.285		8.507	2.613	4.874	204	
A 3	G11	Intensivgrünland	3	G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	-1	8.280	9	74.520	16.956	32.940		10.746
	G11	Intensivgrünland	3	R112-GR00BK	Schneidried- und Simsen Landröhrichte	13	-1	573	9	5.157	1.953	3.204		
	G221-GN00BK	Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	10	G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	-1	1.290	2	2.580	896			
	V31	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt	0	G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	-1	28	12	336		336		
								10.171		82.593	19.805	36.480		10.746
Summe Kompensationsumfang								11.456		91.100	22.418	41.354	204	10.746

Übersichtstabelle mit farblicher Zuordnung zu Verfahren

Hinweis zu farblicher Zuordnung der Verfahren:	
Verfahren:	Farbe:
Wasserrechtsverfahren zur Neuordnung der Oberflächenentwässerung auf dem Betriebsgelände	
Wasserrechtsverfahren zur Verrohrung und Umverlegung des Sickergrabens auf und am Betriebsgelände	
BPlan Deckblatt 6	
Betriebsweg	

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsfläche Erlachbach

Kompensationsumfang											Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren			
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme			Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg
	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m²)	Aufwertung	Kompensationsumfang in Wertpunkte	Wertpunkte	Wertpunkte	Fläche (m²)	Wertpunkte
Erlachbach	F12	Stark verändertes Fließgewässer	5	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	1.120	6	6.720	6.720			
	F13-FW00BK	Deutlich verändertes Fließgewässer	8	F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer	11	0	1.490	3	4.470	4.470			
Summe Kompensationsumfang								2.610		11.190	11.190			

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsfläche Winzer

Kompensationsumfang											Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren			
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme			Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg
	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m²)	Aufwertung	Kompensationsumfang in Wertpunkte	Wertpunkte	Wertpunkte	Fläche (m²)	Wertpunkte
Winzer	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	G214	Artenreiches Extensivgrünland	12	0	15.598	6	93.588	22.320		11.878	
	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	0	6.226	7	43.582			6.226	
Summe Kompensationsumfang								21.824		137.170	22.320		18.104	

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsfläche Moospoint

Kompensationsumfang											Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren			
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme			Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg
	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Code	Bezeichnung	Bewertung in Wertpunkte	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m²)	Aufwertung	Kompensationsumfang in Wertpunkte	Wertpunkte	Wertpunkte	Fläche (m²)	Wertpunkte
Moospoint	L222-9190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, mittlere Ausprägung	13	L223-9190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-1	504	1	504			504	
	L62	standortgerechte Laub(misch)wälder, mittlere Ausprägung	10	L223-9190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-2	1.830	3	5.490		3.342	23	
	L61	standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	6	L223-9190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-2	10.950	7	76.650	959	14.476	2520	
	K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6	L223-9190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-2	76	7	532			76	
	K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4	L223-9190	Eichen-Birkenwälder frischer bis feuchter Standorte, alte Ausprägung	15	-2	625	9	5.625				
Summe Kompensationsumfang								13.985		88.801	959	17.818	3.123	

Berechnungstabellen für Kompensationsumfang von Ausgleichsfläche Seebach

Freigewordene Kompensation zu Regenrückhaltebecken, welches erfüllt wird		Aufteilung des Kompensationsumfangs auf Verfahren			
Kompensationsmaßnahme Nr.	Fläche (m²)	Wasserrechtsverfahren	Wasserrechtsverfahren	BPlan Deckblatt 6	Betriebsweg
		Wertpunkte	Wertpunkte	Fläche (m²)	Wertpunkte
Seebach	3.950			3.950	
Summe Kompensationsumfang	3.950			3.950	

GEMEINDE  **Markt Hengersberg**
Mimminger Straße 2
94491 Hengersberg
Tel.: 09901 9307 0
Fax: 09901 9307 40
markt@hengensberg.de
www.hengersberg.de

VORHABEN **Änderung Bebauungsplan**

Bebauungs- und Grünordnungsplan "Industriegebiet Teil III - Holz", Deckblatt Nr. 6

PLANHALT **Kompensationsumfang mit Zuordnung zu Ausgleichsflächen und Verfahren**

VORHABENTRÄGER / BAUHERR **Schwaiger Holzindustrie GmbH & Co. KG**
Zum Sägewerk 9
94491 Hengersberg
Tel.: 09901 207 0
Fax: 09901 207 287
info@schwaiger-holzindustrie.de
www.schwaiger-holzindustrie.de

PLANVERFASSER  **Dr. Schober**
Gesellschaft für Landschaftsplanung mbH
Kammerhof 6 • 85354 Freising • Germany
Tel.: +49 (0) 8161 310 0 | Fax: +49 (0) 8161 944 33
zentrale@schober-lar.de • www.schober-lar.de

BEAR. MSch / MLo PROJ.-NR. 18087
GEZ. MLo DATUM 28.01.2022
MASS-STAB PLAN-NR. 001

D:\18087\PM\2_Daten_DAO\18087-PB-Plan-Aenderung_Werstattung\Ausgleichsflächen\18087-2018-Kompensationsumfang_Duenach_Zuordnung.dwg - Kompensationsumfang